

**INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ  
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PARDUOTŲ VIEŠAME AUKCIONE  
PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS  
2022 – 2024 M.**

Eil. Nr.	Data, dokumento pavadinimas, sandorio šalys	Turto pavadinimas ir aprašymas	Teisinis pagrindas dėl sutarties sudarymo	Sutarties kaina, Eur
1.	2022-01-06 Pastatų pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir A. Boguševičiaus įmonė „Namudė“	Butas (unikalus Nr. 8298-8014-6011:0002, bendras plotas - 35,93 kv. m), Ūkininkų g. 3-2, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav. Butui priklauso ½ dalis pastato – ūkinio pastato (unikalus Nr. 8298-8014-6022, užstatytas plotas - 34,40 kv. m ir ¼ dalis kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių (šulinys, išvietė), unikalus Nr. 8298-8014-6055, adresu Ūkininkų g. 3, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav. (toliau – NT); šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,1401 ha iš 0,5455 ha suformuoto bendro žemės sklypo ploto (1401/5455 dalis), unikalus numeris 4400-4514-9557, kadastro Nr. 8280/0006:788 Vyžuonų k. v.), adresu Ūkininkų g. 3, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav.	2021-12-16 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2	4716,- (4338,98 NT ir 377,02 ž. skl.)
2.	2022-06-21 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - mokykla (unikalus Nr. 4400-4340-1647, bendras plotas - 1135,09 kv. m), adresu J. Basanavičiaus g. 56, Utena (toliau – NT). Šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,2376 ha ploto (unikalus numeris 4400-5784-5862, kadastro Nr. 8270/0005:104 Utenos m. k. v., registro Nr. 44/2706263), adresu J. Basanavičiaus g. 56, Utena.	2022-05-26 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-1	380013,- (347775,91 NT ir 32237,09 ž. skl.)
3.	2022-07-08 Nekilnojamųjų daiktų dalių Pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir	Dalis pastato – Kultūros namų (unikalus numeris 8299-3012-4016, 69/100 dalys, plotas - 171,39 kv. m) su kiemo statiniais (69/100 dalys šulinio, unikalus numeris 8299-3012-4081), adresu Armoniškio k. 1, Užpalių sen.,	2022-06-16 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2	1199,- (1097,- NT ir 102,- ž. skl.)

	fizinis asmuo	Utenos r. sav. Šiam pastatui ir statiniams priskirtas 0,0765 ha žemės sklypas (kadastro numeris 8277/0001:198 Vilučių k. v., unikalus Nr. 8277-0001-0198), esantis Armoniškio k. 1, Užpalių sen., Utenos r. sav.		
4.	2022-08-18 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - svirnas (unikalus Nr. 8299-7003-4013, bendras plotas - 134,16 kv. m) (toliau – NT). Šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,0421 ha ploto (unikalus numeris 8201-0011-0120, kadastro Nr. 8201/0011:120 Antalgės k. v.), adresu Parko g. 11, Jasių k., Leliūnų sen., Utenos r. sav.	2022-07-28 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-3	4200,- (3655,56 NT ir 544,44 ž. skl.)
5.	2022-12-22 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8296-2003-8012, bendras plotas - 66,15 kv. m, (toliau – NT), šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,0603 ha ploto (kadastro Nr. 8270/0008:125 Utenos m. k. v., unikalus Nr. 4400-5608-2754, registro Nr. 44/2672066), adresu Hipodromo g. 12, Utena.	2022-12-08 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-4	22335,- (14527,34 NT ir 7807,66 ž. skl.)
6.	2023-01-06 Pastatų pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir MB „Ageros grupė“	Pastatas - vaikų globos namai (unikalus Nr. 8299-8000-5015, bendras plotas - 3798,85 kv. m) su priklausiniais ir šiam nekilnojamam turtui priskirtas valstybės žemės sklypas - 1,3323 ha (unikalus numeris 8240-0004-0015, kadastro Nr. 8270/0003:23 Utenos m. k. v.), adresu Vilties g. 3, Utena.	2022-12-08 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-5	282000,- (248633,71 NT ir 33366,29 ž. skl.)
7.	2023-03-20 Pastato pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - mokomasis korpusas (unikalus Nr. 8294-0006-7153, registro Nr. 44/1487953, bendras plotas - 312,95 kv. m) ir šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,2336 ha ploto (unikalus Nr. 4400-2293-5364, kadastro Nr. 8270/0012:65 Utenos m. k. v.), adresu K. Ladygos g. 20F, Utena.	2023-02-28 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-1	45999,- (31594,38 NT ir 14404,62 ž. skl.)
8.	2023-09-28 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono	Pastatas - mokykla (unikalus Nr. 8298-2004-5013, bendras plotas – 1882,90 kv. m) ir šiam NT priskirtas valstybės žemės sklypas	2023-09-12 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-3	52417,- (47349 NT ir 5068,- ž. skl.)

	savivaldybė ir UAB „Eudara“	– 0,8305 ha (unikalus numeris 4400-5094-5709, adresu Ežero g. 16, Leliūnai, Utenos r. sav.		
9.	2023-10-02 Pastatų pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir UAB „Biovela – Utenos mėsa“	Pastatas - administracinis (unikalus Nr. 8295-0013-2022, bendras plotas 69,90 kv. m; Pastatas - administracinis, unikalus Nr. 8295-0013-2011, bendras plotas 232,84 kv. m; Pastatas - garažas, unikalus Nr. 8295-0013-2055, užstatytas plotas 133,00 kv. m; Pastatas - pavėsinė, unikalus Nr. 8295-0013-2066, užstatytas plotas 6,00 kv. m, Pastatas - degalinė, unikalus Nr. 8295-0013-2077, užstatytas plotas 49,00 kv. m; Pastatas - ūkinis pastatas, unikalus Nr. 8295-0013-2088, užstatytas plotas 18,00 kv. m; Pastatas - ūkinis pastatas, unikalus Nr. 8295-0013-2099, užstatytas plotas 34,00 kv. m; Pastatas - pirtis, unikalus Nr. 8295-0013-2100, užstatytas plotas 19,00 kv. m; Pastatas - ūkinis pastatas, unikalus Nr. 8295-0013-2111, užstatytas plotas 63,00 kv. m; Pastatas - kiemo rūsys, unikalus Nr. 8295-0013-2122, užstatytas plotas 64,00 kv. m; Pastatas - katilinė, unikalus Nr. 8295-0013-2133, užstatytas plotas 5,00 kv. m; Pastatas - šiltnamis, unikalus Nr. 8295-0013-2144, užstatytas plotas 33,00 kv. m, sienos - medis su karkasu, būklė - fiziškai pažeistas; Pastatas - ūkinis pastatas, unikalus Nr. 8295-0013-2155, užstatytas plotas 13,00 kv. m; Pastatas - rūsys dirbtuvės, unikalus Nr. 8295-0013-2033, užstatytas plotas 41,00 kv. m; Pastatas - rūsys dirbtuvės, unikalus Nr. 8295-0013-2044, užstatytas plotas 141,00 kv. m; Kiti inžineriniai statiniai - kiemo statiniai (šulinys k, lauko tualetas v), unikalus Nr. 8295-0013-2166, adresu Zarasų g. 3, Utena (toliau – NT) ir šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 3,8492 ha, unikalus	2023-09-12 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2	146355,- (18310 NT ir 128045 ž. skl.)

		<p>numeris 4400-3001-5495, kadastro Nr. 8270/0009:277 Utenos m. k. v., pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), adresu Zarasų g. 3, Utena</p>		
10.	<p>2024-12-17 Buto pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo G. B.</p>	<p>Butas/Patalpa - Kambarys (su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: 122-1;2;4;5;6;8 - iš viso 8,83 kv. m), registro Nr. 90/44142, unikalus Nr. 8297-0003-0018:0120, paskirtis gyvenamoji, aukštas 2, kambarių skaičius 1, bendras plotas 17,66 kv. m; pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. 8297-0003-0018, pažymėjimas plane 1A5p, adresu Vaižganto g. 22-231, Utena</p>	<p>2024-12-10 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2</p>	<p>9150,-</p>
11.	<p>2024-12-17 Buto pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo D. B.</p>	<p>Butas/Patalpa - Kambarys (su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: 124-1;4;5;6;8 - iš viso 8,85 kv. m), registro Nr. 90/44186, unikalus Nr. 8297-0003-0018:0123, paskirtis gyvenamoji, aukštas 4, kambarių skaičius 1, bendras plotas 17,70 kv. m; pastato, kuriame yra butas unikalus Nr. 8297-0003-0018, pažymėjimas plane 1A5p, adresu Vaižganto g. 22-418, Utena</p>	<p>2024-12-10 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-3</p>	<p>7400,-</p>