

**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO (DETALIOJO  
PLANO) KEITIMO RENGIMO ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ  
NUSTATYMO**

2022 m. gegužės d. Nr. AĮ-  
Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi, 28 straipsnio 1 ir 4 dalimis ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 313, 314, 315 punktais bei atsižvelgdamas į Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. gegužės 4 d. įsakymą Nr. AĮ-619 „Dėl iniciatoriaus pateikto pasiūlymo tenkinimo dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano) keitimo“ ir Luminor Bank AS Lietuvos skyriaus 2022 m. gegužės 7 d. raštą Nr. 2022/19.14-L03-208 „Dėl bankui įkeisto žemės sklypo sujungimo“:

1. N u s p r e n d ž i u organizuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano), patvirtinto Utenos rajono savivaldybės tarybos 2004 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. T-215 „Dėl detaliųjų planų patvirtinimo Utenos miesto teritorijoje“, keitimo rengimą.

2. N u s t a t a u šiuos detaliojo plano keitimo tikslus:

2.1. pakeisti kitos paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 8270/0001:62 Utenos m. k. v.) naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritoriją Naujasodžio g. 16, Utenos m.;

2.2. išplėsti galiojančio detaliojo plano ribas, numatant trijų žemės sklypų (kadastro Nr. 8270/0001:62, Nr. 8270/0001:76 ir Nr. 8270/0001:30 Utenos m. k. v.), esančių Aukštakalnio g. 32, 34 ir Naujasodžio g. 16, Utenos m., sujungimą į vieną žemės sklypą;

2.3. įsiterpusį valstybinės žemės plotą sujungti su naujai suformuotu žemės sklypu;

2.4. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus ir kitus galimus naudojimo būdus;

2.5. numatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius.

3. N u r o d a u, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas Utenos rajono savivaldybės administracijos patalpose, savivaldybės interneto svetainėje ([www.utena.lt](http://www.utena.lt)), Utenos miesto seniūnijos skelbimų lentoje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius