

Projektas

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO (DETALIOJO PLANO) RENGIMO ORGANIZAVIMO IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO

2022 m. gegužės d. Nr. AĮ-
Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 24 straipsnio 5 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244, 248, 249, 257 punktais bei atsižvelgdamas į Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. balandžio 26 d. įsakymą Nr. AĮ-590 „Dėl iniciatoriaus pateikto pasiūlymo tenkinimo dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano) rengimo“:

1. N u s p r e n d ž i u organizuoti teritorijos (žemės sklypų kadastro Nr. 8270/0015:610 ir Nr. 8270/0015:611 Utenos m. k. v.), esančios prie K. Ladygos gatvės, Utenos mieste, vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano) rengimą.

2. N u s t a t a u šiuos detaliojo plano tikslus:

2.1. sujungti žemės sklypus (kadastro Nr. 8270/0015:610 ir Nr. 8270/0015:611 Utenos m. k. v.), esančius K. Ladygos g. 57C ir 61, Utenos m., į vieną teritoriją;

2.2. planuojamą teritoriją padalinti į atskirus žemės sklypus;

2.3. nustatyti dalies žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį (kitos paskirties žemė) ir naudojimo būdus (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos ir susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos);

2.4. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus naujai suformuotiems žemės sklypams;

2.5. numatyti susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros koridorius;

2.6. pagal poreikį projektuoti servitutus.

3. N u s t a t a u planuojamos teritorijos ribas pagal pridedamą schemą.

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas Utenos rajono savivaldybės administracijos patalpose, savivaldybės interneto svetainėje (www.utena.lt), Utenos miesto seniūnijos skelbimų lentoje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

5. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

