



## **UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA**

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Utenio a. 4, LT- 28503 Utena,  
tel. (8 389) 61 586, 61 587, el. p. [kontrol@utena.lt](mailto:kontrol@utena.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188705114

---

Utenos rajono savivaldybės tarybai

### **A U D I T O I Š V A D A**

#### **DĖL UTENOS MIESTO DAUGIAFUNKCINIO SPORTO KOMPLEKSO (ARENOS) VALDYMO IR NAUDOJIMO KONCESIJOS SUTEIKIMO KONKURSO SĄLYGŲ IR KONCESIJOS SUTARTIES PAGRINDINIŲ SĄLYGŲ**

2009 m. sausio 22 d. Nr. IŠ – 1

Utena

Vykdydama Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymą<sup>1</sup> ir Utenos rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 23 d. sprendimą Nr. TS-316 „Dėl įpareigojimo Utenos rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybai“, kuriuo Utenos rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba įpareigota atlikti auditą ir pateikti išvadą dėl Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso viešųjų paslaugų koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projekto ir Koncesijos sutarties dėl Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo projekto, atliko šiuo sprendimu pateiktą Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso (Arenos) valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygų projekto (toliau – koncesijos konkurso sąlygos) ir Koncesijos sutarties projekto dėl Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso (Arenos) valdymo ir naudojimo pagrindinių sąlygų (toliau – koncesijos sutartis) auditą.

Audito tikslas - įvertinti Utenos rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. TS-316 „Dėl įpareigojimo Utenos rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybai“ pateiktas Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso (Arenos) valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygas ir koncesijos sutarties projektą (sąlygas).

Už koncesijos konkurso sąlygų ir koncesijos sutarties parengimą atsakinga Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso viešųjų paslaugų koncesijos suteikimo komisija, kuriai vadovauja Utenos rajono savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų skyriaus vedėjas<sup>2</sup>. Už komisijos veiksmus atsako Utenos rajono savivaldybės administracijos direktorius.

---

<sup>1</sup> Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (LR 2008 m. rugsėjo 15 d. įstatymo Nr. X-1722 redakcija) 27 straipsnio 1 dalies 4 punktą.

<sup>2</sup> Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. lapkričio 20 d. įsakymas Nr. AĮ-979 „Dėl Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso viešųjų paslaugų koncesijos suteikimo komisijos sudarymo“.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas įpareigoja savivaldybių kontrolės ir audito tarnybas įvertinti ir pateikti savivaldybės tarybai jos sprendimams priimti reikalingas išvadas, suteikiančias savivaldybės tarybai pagrindą tvirtinti koncesijos konkurso sąlygas ir pagrindines koncesijos sutarties sąlygas<sup>1</sup>.

*Apribojimas:* Audito metu nebuvo vertinama šios koncesijos tikslingumas ir jos galima nauda visuomenės poreikiams, pasiūlymų vertinimo kriterijų apskaičiavimo metodika, koncesijos mokesčio indeksavimo metodika bei neesminės koncesijos sutarties sąlygos.

Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti nuomonę apie koncesijos konkurso sąlygų ir koncesijos sutarties pagrindinių sąlygų parengimą.

Atlikome auditą pagal Valstybinio audito reikalavimus. Šie reikalavimai nustato, kad auditą planuotume ir atliktume taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą dėl pateiktų audituoti dokumentų tinkamo ir teisingo parengimo. Audito metu surinkome įrodymus, kuriais pagrindėme koncesijos konkurso sąlygų ir koncesijos sutarties pagrindinių sąlygų parengimo teisėtumo atžvilgiu vertinimus. Mes tikime, kad atliktas auditas suteikia pakankamą pagrindą mūsų nuomonei pareikšti.

Audito metu nustatėme, kad:

» koncesijos apibrėžimas ir koncesijos sutarties dalykas nevisiškai atitinka LR Koncesijų įstatymo reikalavimus ir šios koncesijos esmę, kas nulėmė koncesijos konkurso sąlygų ir koncesijos sutarties turinio neatitikimus,

» koncesijos konkurso sąlygose nepilnai aptarti ar visai nenurodyti LR Koncesijų įstatymu reikalaujami dalykai ar informacija,

» nepakankamai aiškiai ir pilnai identifikuota, įvertinta ir tarp sutarties šalių paskirstyta su šia koncesija susijusi rizika, nuo ko priklauso kitos esminės sutarties sąlygos,

» suteikiančiosios institucijos mokėtino koncesininkui atlyginimo nustatymas prieštarauja LR Koncesijų įstatymui,

» koncesijos sutartyje nepilnai ar visai neaptarti kai kurie LR Koncesijų įstatymu nustatyti privalomi dalykai ar aplinkybės.

*Mūsų nuomone, dėl ankstesnėje pastraipoje išdėstytų esminių ir kitų, šioje išvadoje neįvardintų dalykų, koncesijos suteikimo konkurso sąlygos ir koncesijos sutarties pagrindinės sąlygos parengtos, nepakankamai atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimus, reglamentuojančius koncesijų suteikimo konkurso sąlygų ir pagrindinių sutarties sąlygų parengimą.*

Utenos rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos 2009 m. sausio 21 d. audito ataskaita Nr. A-1 „Utenos miesto daugiafunkcinio sporto komplekso (Arenos) valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo konkurso sąlygos ir pagrindinės koncesijos sutarties sąlygos“ pateikta Utenos rajono savivaldybės administracijai.

Savivaldybės kontrolierė

Alvyda Kutkienė

Vyriausioji specialistė

Daiva Karalienė